

MUNICIPIUL BUCURESTI
Primaria Sector 1
Soseaua Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13
REGISTRATURA GENERALA

SC Millennium Building Dev. SRL
Nr. Inregistrare 16221 / 06.06.2011
Termen legal de solutionare 06.07.2011

Tel: (021) 319.10.13
www.primariasector1.ro

MILLENNIUM

BUILDING DEVELOPMENT SRL

Cod de Inregistrare Fiscala: RO10096011
Reg. Com: J40/109/1998

INTRARE	IEȘIRE
Nr. 12	
ZIUA 06 LUNA 06 ANUL 2011	

Bucuresti, 06.06.2011

Catre:

PRIMARUL SECTORULUI 1 BUCURESTI

PRIMARIA SECTORULUI 1 BUCURESTI

Bucuresti, Soseaua Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, sector 1

Ref: intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului situat in str. General Berthelot nr. 11-15, inscris provizoriu in Cartea Funciara nr. 16443 nedefinitiva a Municipiului Bucuresti - Sector 1 cu numar cadastral 5741

DOMNULE PRIMAR,

Subscrisa societate comerciala **MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.**, cu sediul in municipiul Bucuresti, str. A.P. Cehov nr. 2, parter, apt. 2, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti cu nr. J 40/109/15.01.1998, avand Cod de Inregistrare Fiscala RO 10096011 („MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.”), reprezentata legal prin Sasu – Eremia Ovidiu Ioan, administrator,

Avand in vedere ca:

1. la data de 24.02.2006 a fost emisa Autorizatia de construire nr. 179/18/B/43074/24.02.2006, de catre Primarul Sectorului 1 Bucuresti (denumita in continuare „Autorizatia de construire”) pentru construirea imobilului de birouri „Cathedral Plaza” (4S+P+18E+etaj tehnic) in Bucuresti, str. General Berthelot nr. 11-15, sector 1 (denumit in continuare „Cathedral Plaza”),
2. lucrarile in baza Autorizatiei de construire au fost finalizate si a fost convocata comisia de receptie pentru data de 21.10.2010, in vederea receptionarii lor, iar emitentul Autorizatiei de construire a fost convocat, de asemenea, cu adresa inregistrata cu nr.

5844/18.10.2010 la Directia Generala de Servicii Comunitare, Serviciul Relatii Publice, Secretariat, Administrativ din Consiliul Local Sector 1 si cu notificarea trimisa cu nr. 1667 din data de 18.10.2010 de catre Biroul Executorilor Judecatoresti Asociati Dorina Gont, Lucian Gont si Marian Panait;

3. lucrarile executate in baza Autorizatiei de construire au fost receptionate conform procesului-verbal de receptie avand numarul 42 din data de 21.10.2010,
4. dreptul de proprietate al MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L. asupra cladirii „Cathedral Plaza” a fost inregistrat provizoriu in Cartea Funciara nr. 16443 nedefinitiva a Municipiului Bucuresti – Sector 1, cu numarul cadastral 5741, cu Incheierea nr. 195353/01.04.2011 emisa de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bucuresti Sector 1, “pana cand institutiile abilitate isi vor exprima punctul de vedere cu privire la receptia cladirii”.

In scopul intabularii (inscrierii definitive) a dreptului de proprietate al MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L. asupra cladirii „Cathedral Plaza”, avand in vedere calitatea dumneavoastra de emitent al Autorizatiei de construire (si, deci, de institutie abilitata in sensul avut in vedere in incheierea mentionata la punctul 4 de mai sus), va solicitam sa emiteti punctul dumneavoastra de vedere cu privire la receptia cladirii „Cathedral Plaza”.

In cazul in care sunt necesare precizari din partea MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L. in raport de cele mai sus mentionate in prezenta adresa, va rugam sa ne contactati la adresa indicata in preambulul prezentei.

Anexam prezentei, in copie:

- Autorizatia de construire;
- Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor avand nr. 42 din data de 21.10.2010;
- Convocarea pentru receptia la terminarea lucrarilor trimisa emitentului Autorizatiei de construire prin reprezentant si prin executor judecatoresc;
- Incheierea nr. 195353/01.04.2011 emisa de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bucuresti Sector 1 si extrasul de carte funciara pentru informare emis ca urmare a cererii nr. 200678 din 1.04.2011.

Cu deosebita consideratie,

MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.,
prin administrator
Sasu – Eremia Ovidiu Ioan

