



ACT ADITIONAL

la Statutul societății comerciale cu răspundere limitată

NEGULICI CONSTRUCT S.R.L.

Acato Holdings Limited, în calitate de asociat unic la societatea comercială cu răspundere limitată Negulici Construct S.R.L., cu sediul în București, str. Magnetului nr. 42, sect. 3, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J 40/109/1998, Cod fiscal R 10096011, prin împuternicitul sau Dna. Daniela Voicu, în baza Hotărârii Adunării Generale Extraordinare din data de 2.04.1998, tradusă și legalizată sub nr. 2518, formulează următorul amendament la Statutul societății Negulici Construct S.R.L.

1. Art. 1, referitor la numele societății, va avea următorul conținut, certificat prin dovada de rezervare a numelui firmei emisă de Registrul Comerțului București nr. 21430 din data de 09.03.98.

"Art. 1 DENUMIREA SOCIETĂȚII

Denumirea societății este Millennium Building Development S.R.L.

În toate actele, facturile, anunțurile, publicațiile și alte acte emanând de la societate, denumirea societății va fi urmată de cuvintele "Societate cu Răspundere Limitată" sau inițialele S.R.L., adresa societății, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului, capitalul social și codul fiscal Răspunderea societății se limitează la patrimoniul acesteia".

2. Art. 5 și 13 vor avea următorul conținut

"Art. 5 OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Principalul domeniu de activitate al Societății este reprezentat de tranzacțiile cu bunuri imobiliare (CAEN M 70) și principalul obiect de activitate este reprezentat de afacerile cu bunuri imobiliare proprii sau închiriate (CAEN 701). Această activitate constă în:

- dezvoltare (promovare) imobiliară, folosind resurse financiare și tehnice pentru construirea de noi clădiri, restaurarea și întreținerea celor existente (CAEN 7011);
- vânzarea și cumpărarea de bunuri imobiliare (CAEN 7012);
- închirierea și subînchirierea de bunuri imobiliare proprii sau închiriate (CAEN 7020);
- administrarea imobilelor (CAEN 7032).

Obiectul de activitate al Societății constă și în următoarele:

- construcții - demolare de construcții și clădiri, realizarea de terasamente, organizare de șantier, excavatii și lucrări de pământ (CAEN 4511);

- construcții de învelitori, terase și accesorii pentru construcții (CAEN 4522);

- constructii destinate sportului (bazine de inot, terenuri de sport etc.) (CAEN 4523),
- alte activitati specifice pentru constructii (4526), lucrări de instalatii electrice (4531), izolatii si protectie anticorozivă (4532), lucrări de instalatii sanitare, încălzire centrală, ventilatie si aer conditionat, (4534),
- lucrări de finisare: tencuire cu ipsos (4541), lucrări de tâmplărie canalizare, montare a conductelor de gaz (4533), montarea de garduri si dulgherie (4542), placare a peretilor si pardosire (4543), vopsitorie, zugrăveli si montări de geamuri (4544), alte lucrări de finisare (4545).
- inchirierea de utilaje de constructii si demolare cu personal de deservire aferent (4550)
- comert cu autovehicule (5010), intretinerea si repararea. autovehiculelor (5021), comert cu piese de schimb si accesorii pentru autoturisme (5030), vânzarea de vehicule moto si service (5041, 5042), vânzarea cu amănuntul a carburantilor (5050).
- intermediari în comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si semiproduse (5111), carburanti (5112), material lemnos si de constructii (5113), masini, echipamente industriale, nave si aeronave (5114), mobilă, articole de menaj si de fierărie (5115), textile, confectii, încălțăminte si articole de pielărie (5116).
- comert cu ridicata al bunurilor de consum nealimentare: textile (5141), îmbrăcăminte, încălțăminte (5142), articole electrice, electronice si de uz gospodăresc (5143), ceramică, sticlărie (5144), cosmetice (5145), alte bunuri nealimentare (5147)
- comert cu ridicata al produselor intermediare nealimentare: combustibil (5151), materiale de constructii (5153), echipamente si furnituri pentru constructii (5154), alte produse intermediare (5156).
- comert cu ridicata al masinilor-unelte pentru prelucrarea metalului si lemnului (5161), al masinilor pentru constructii (5162), masinilor si materialilor de birou (5164), al altor masini utilizate în industrie, comert si transport (5165).
- comert cu ridicata al altor produse neclasificate (5170).
- comert cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare (5211) sau nealimentare (5212), comert cu amănuntul în magazine specializate în vânzarea produselor alimentare: legume-fructe, carne, peste, brutărie-patiserie, băuturi, tutun etc. (5221, 5222, 5223, 5224, 5225, 5226, 5227).
- comert cu amănuntul în magazine specializate al produselor cosmetice (5233) si al altor produse neclasificate altfel: textile (5241), îmbrăcăminte (5242), articole din piele (5243), mobilă, articole de iluminat si uz casnic (5244), aparate electrice de uz casnic (5245), articole de fierărie, vopsitorie (5246), papetărie (5247), alte produse neclasificate (5248)
- servicii în hoteluri si moteluri cu sau fără restaurant (5511, 5512), camping-uri (5522), restaurante (5530), cafenele si baruri cu sau fără spectacol (5541, 5542), cantine (5551)

transporturi terestre de călători cu taxiuri (6022) sau ocazionale (6023), transporturi rutiere de mărfuri (6024), transporturi pe apă maritime (6110) sau pe căi navigabile interioare (6120), Manipulări și depozitări de mărfuri (6311, 6312), alte activități anexe transporturilor terestre (6321) sau pe apă (6322), activități ale agenților de transport (6340) și de turism (6330)

- închirierea de autoturisme (7110) sau alte mijloace de transport terestre (7121) sau pe apă (7122), închirieri de mașini și echipamente fără personal de deservire (7132), închirierea de mașini și echipamente de birou (7133) sau a altor mașini și echipamente (7134), închirierea de bunuri personale și gospodărești (7140).

- activități de consultanță pentru afaceri și management (7414), publicitate (7440), selecția și plasarea forței de muncă (7450), activități ale bazelor sportive (9261) și alte asemenea activități (9262), activități recreative (9272), de întreținere corporală (9304), alte activități de servicii (9305).

Art. 13. ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Societatea este administrată de către un (1) administrator.

Administratorul va fi numit printr-o hotărâre valabilă a Adunării Asociaților, indiferent de cetățenia sa, pentru o durată de maxim patru (4) ani. O asemenea hotărâre valabilă a Adunării Asociaților va stabili, de asemenea, obligațiile și răspunderile administratorului, durata mandatului său și remunerația ce i se cuvine.

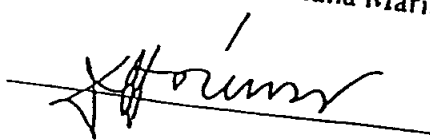
Administratorul nu poate exercita, fără autorizarea asociatului unic, mandatul de administrator în alte societăți concurențe sau care desfășoară în principal activități similare celor ale Societății. Administratorul nu poate să facă comerț în același domeniu sau într-un domeniu concurent celui al Societății, pe cont propriu sau în contul altei persoane fizice, ori juridice, fără aprobarea asociatului unic. Persoana care încalcă aceste restricții va fi înlocuită și ținută răspunzătoare pentru daunele rezultate dintr-o asemenea încălcare.

De la data prezentului Act Adicional, pentru o perioadă de 4 (patru) ani, se numeste administrator d-ra Daiana Maria Voicu, cetatean roman, nascuta la data de 11.01.1969, in Constanta, Romania, cu domiciliul in str. Alexandru cel Bun nr. 12, bl. T61, ap. 29, sector 2, Bucuresti, Romania, titular B.I. seria GK nr. 087632, emis de Sectia de Politie Constanta la data de 13.05.1993.

3. Restul articolelor Statutului raman neschimbate.

Prezentul Act Adicional a fost intocmit in 4 (patru) exemplare, dintre care unul pentru Notarul

Asociat unic
Prin imputernicit Daiana Maria Voicu



ROMÂNIA

BIROUL NOTARULUI PUBLIC
CIUHAN AURORA BRĂILA

BUCURESTI
Str. Sfânta Vineri nr. 4, sector 3

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1024

Anul 1998, luna APRILIE, ziua 14

În fața mea, CIUHAN AURORA BRĂILA, notar public, s-a prezentat numita:

Daiana Maria Voicu, cetatean roman, nascuta la 11.01.1969 în Constanta, Romania, cu domiciliul în Str. Alexandru cel Bun nr. 12, bl. T61, apt. 29, sector 2, Bucuresti, Romania, titular BI seria GK nr. 087632, emis de Sectia de Politie Constanta la data de 13.05.1993, în calitate de împuternicit al societatii Avato Holdings Limited, o societate cu raspundere limitata, cu sediul în Diagoras Court, str. Catalans nr. 16 P, C.P. 5001, Nicosia 1306, Cipru, conform împuternicirii traduse și legalizate sub nr. 2516 la Biroul Notarial Carmen Manlena Popa;

care, după citirea actului, a cerut și consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele acestuia.

În temeiul art. 8 lit. b din Legea nr. 36/1995

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Prezenta s-a taxat cu 50.000 lei, timbru fiscal.
S-a perceput onorariul de 125.000 lei, conf. chit. nr. 1224/1998
S-a aplicat timbru judiciar de 1500 lei.

