



MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR



DIRECȚIA MONUMENTELOR ISTORICE
Piața Presei Libere nr.1, 71341 București, Tel./ Fax: +40 1 224.28.89

Nr.1083 / 23.07.2001

Catre S.C. Millenium Building Development S.R.L.-str. Mihai Eminescu nr. 118,
sector 2, Bucuresti

Nr. ...4509... / RT
27.07.2001

Spre stiinta: Primaria Municipiului Bucuresti

Primaria sectorului 1, Bucuresti

Directia pentru Cultura, Culte si Patrimoniu Cultural National-Municipiul Bucuresti

SE APROBA
MINISTRUL CULTURII ȘI CULTELOR
Acad. Razvan THEODORESCU

AVIZ NR. 341 Z / 17.07.2001

Privind amplasare constructie noua str. General Berthelot nr.11-15, sector 1, Bucuresti

Obiectivul: amplasament str. Gen.Berthelot nr. 11-15, invecinat Catedralei Sf. Iosif

Localitatea: Bucuresti, sectorul 1

Proiect : amplasare constructie noua

Faza : Proiect Autorizare Constructie

Proiectant : Westfourth Architecture-NY/Bucuresti

Beneficiar : S.C. Millenium Building Development S.R.L.

Documentatia contine piese scrise: cerere inaintare, memoriu tehnic, certificat de urbanism, piese desenate- plan incadrare in zona sc.1:2000, plan situatie sc.1:500, propunere amplasare constructie noua (planuri, sectiuni, fatade), macheta.

Se propune amplasarea unei constructii noi, retrasa catre str. Luterana cf. avizelor anterioare la faza PUZ- M.C. nr.423 /Z/ 29.02.2000 si PUD -M.C. nr.421 /Z/ 29.02.2000. Constructia va avea functiune mixta: spatii expozitie, sali conferinte, birouri de lux la et.1-4, birouri firma et.5-18, 4 subsoluri cu 200 locuri de parcare, inaltime la cornisa=74 m. Se va amenaja piata Catedralei.

In urma analizei documentatiei in sedinta Sectiunii Tehnice de Arhitectura si Inginerie a Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice din data de 17.07.2001, se acorda

AVIZ FAVORABIL,

Pentru documentatia prezentata, cu urmatoarele conditii :

-piata va fi prelungita pana la catedrala astfel incat aceasta sa beneficieze de amenajarea spatiului urban

-pentru legarea pietii Catedralei de vecinatati se va reduce inaltimea platformei

-se va realiza o expertiza a Catedralei Sf. Iosif inainte de inceperea lucrarilor; comportarea structurii de rezistenta a acesteia va fi monitorizata pe durata executiei constructiei

Se recomanda :

sa nu se mimeze prin materialul de finisaj caramida, optandu-se pentru un material de culoarea pietrei sau chiar metal

-sa nu se intoarca materialul de finisaj al fatadei pe pardoseala pietei pietonale

SECRETAR C.N.M.I.

DIRECTOR D.M.I.

Dr. Ist. Artei Tereza SINIGALIA

Inspector,
arh. Irina COSMANESCU